SUOMUSSALMI

Kainuun sote

HYVINVOINTIKESKUS

1. TARVESELVITYS
3-6 kk

Tilatyöryhmä
Kunnanhallitus 31.8.2021
Kainuun SOTE 20.8.2021
Tekniset palvelut vastaa toteutuksesta

Tilatyöryhmä -> kuuleminen
Tilatarveselvitys kunnanhallituksessa 18.1.2022
Kainuun SOTE sitoutumispyyntö 18.1.2022
Hankesuunnittelutyöryhmän toiminnan aloittaminen (jatkaako toimitilatyöryhmä?)

HANKEPÄÄTÖS

Projektikonsultin ja arkkitehdin hankinta 2/2022

HANKESUUNNITTELU
6-12 kk

Hankesuunnittelu -ryhmä
Tekniset palvelut vastaa toteutuksesta
Kainuun SOTE
Alk. 3/2022 Hyvinvointialue

Toiminnalliset, laadulliset ja tekniset vaatimukset
Tilaohjelma, aikataulu, tavoitehinta ja käyttökustannukset
Viitesuunnitelmat
Hankesuunnitelma luonnos -> kuuleminen
Tekninen lautakunta hyväksyy hankesuunnitelman
Kainuun hyvinvointialue hyväksyy hankesuunnitelman
-> STM poikkeamislupahakemuksen toimittaminen 8/2022

INVESTOINTIPÄÄTÖS

SUUNNITTELU 1-1,5 vuotta

KVR urakka
Tekniset palvelut vastaa kilpailutuksesta 11/2022

Tekninen lautakunta tekee päätöksen urakoitsijan valinnasta 2/2023
Käyttäjät osallistuvat rakennussuunnitteluun
Tekninen lautakunta hyväksyy rakennuslupapiirustukset 3-4/2023

RAKENTAMISPÄÄTÖS

Hoitokoti Jalonkosken laajennus?

RAKENTAMINEN 1-2 vuotta

Vastuu:
Tekninen toimiala/
Tilapalvelut

Tekniset palvelut toimii hankkeen rakennuttajana

RAKENNUSTOIMIKUNTA
Tilaaja ja käyttäjät
Edustus:
-Hyvinvointialue
-Kunnanhallitus
-Tekninen lautakunta
-Sivistyslautakunta
-Nuorisovaltuusto
-Vanhus– ja vammaisneuvosto

VASTAANOTTAMISPÄÄTÖS

Nykyisen tk rakennuksen purkaminen vaiheittain?

TILAN LUOVUTUS KÄYTTÖÖN 8/2024

Vastuu:
Tekninen toimiala/ Tilapalvelut/ kohteen käyttäjät

Takuuaika 2 vuotta
Vastuuaika 10 vuotta

Tilapalvelut
Käyttäjät

64°53'05"N
028°54'45"E

NK 7.1.2022