

Kunnanhallitus

19.10.2021

AIKA 17:00 - 18:42**PAIKKA** Valtuustosali**KÄSITELLYT ASIAT**

§	Otsikko	Sivu
226	Laillisuus ja päätösvaltaisuus	452
227	Pöytäkirjan tarkastustapa	453
228	Kokouksen työjärjestys	454
229	Kunnan saatavat 30.9.2021	455
230	Vuoden 2021 talousarviolainan ottaminen	456
231	Toimivallan pidättäminen kunnalla kunnallis- ja kiinteistöverosta vapauttamisessa vuosina 2022–2024	458
232	Tuloveroprosentin määrääminen vuodelle 2022	460
233	Kiinteistöveroprosenttien määrääminen vuodelle 2022	462
234	Suomussalmen kunnan sijoitustoiminnan perusteet	464
235	Ennakoäänestyspaikat vuoden 2022 aluevaaleissa	466
236	Vaalipäivän äänestyspaikat vuoden 2022 aluevaaleissa	467
237	Varastonhoitajan työsuhteen täyttäminen	468
238	Tontin vuokrien tarkistaminen v. 2022	469
239	Tonttien myyntihintojen tarkistaminen v. 2022	471
240	Vesi- ja jätevesimaksujen tarkistaminen v. 2022	473
241	Yksityisteiden rakentamisen ja kunnossapidon järjestelyä ja avustustoimintaa koskevan ohjeen päivittäminen	475
242	Lausuntopyyntö Kainuun eläintilojen suojaväistö- ja evakointisuunnitelmasta	477
243	Lausuntopyyntö Luonnon virkistyskäytön strategiasta	478
244	Kulttuurinäyttämö Kaunisniemeen -hankkeen loppuraportin hyväksyminen	481
245	Veteraaniavustukset 2021	483
246	Vanhus- ja vammaisneuvoston asettaminen	484
247	Valtuustoryhmien muodostaminen	487
248	Eron myöntäminen sivistyslautakunnan varajäsenyydestä ja uuden varajäsenen valinta	488
249	Koulutusrahaston tukihakemus Mirkka Eskelinen	489
250	Koulutusrahaston tukihakemus, Kaija Seppänen	490
251	Ilmoitusasiat	491
252	Kainuun jätehuollon kuntayhtymän ylimääräinen yhtymäkokous, yhtymäkokousedustajan valitseminen	493
253	Asunto Oy Kiantarivi, Muikkutie 15 A 9 myynti	494
254	Jätkänpuiston huoltorakennuksen myyminen	497

Kokouksen alussa Ulla Lehtonen ja Arto Tolonen kertoivat Metsähallituksen toiminnasta.

OSALLISTUJAT

	Nimi	Klo	Tehtävä	Lisätiedot
LÄSNÄ	Moilanen Pentti	17:00 - 18:42	puheenjohtaja	
	Saastamoinen Minna	17:00 - 18:42	I varapj	
	Pihlajamaa Sami	17:00 - 18:42	II varapj	
	Falck Elina	17:00 - 18:42	jäsen	
	Heikkinen Juha	17:00 - 18:42	jäsen	
	Heikkinen Tuula M	17:00 - 18:42	varajäsen	Mäkeläinen Riitta
	Kemppainen Tuovi	17:00 - 18:42	jäsen	
	Laatikainen Janne	17:00 - 18:42	jäsen	
	Matero Petteri	17:00 - 18:42	varajäsen	Tolvanen Sami
	Mulari Keijo	17:00 - 18:42	jäsen	
	Seppänen Merja-Liisa	17:00 - 18:42	jäsen	
POISSA	Mäkeläinen Riitta		jäsen	
	Tolvanen Sami		jäsen	
	Niemelä Anniina		pöytäkirjanpitäjä, hj	
MUUT OSALLISTUJAT	Veteläinen Milla	17:00 - 18:42	kvalt pj	
	Holappa Veijo	17:00 - 18:42	kvalt I varapj	
	Alanko Jukka-Pekka	17:00 - 18:42	kvalt II varapj	
	Heikkinen Erno	17:00 - 18:42	esittelijä, kj.	
	Maaninka Jonne	17:00 - 18:42	elinvoimajohtaja	
	Piirainen Teemu	17:00 - 18:42	vs sivistysjohtaja	
	Kinnunen Niina	17:00 - 18:42	tekninen johtaja	
	Kovalainen Sirpa	17:00 - 18:42	pöytäkirjanpitäjä, talouspäällikkö	

ALLEKIRJOITUKSET

Pentti Moilanen
Puheenjohtaja

Sirpa Kovalainen
Pöytäkirjanpitäjä

KÄSITELLYT ASIAT

226 - 254

PÖYTÄKIRJAN TARKASTUS

Suomussalmi 1.11.2021

Suomussalmi 1.11.2021

Minna Saastamoinen

Merja-Liisa Seppänen

PÖYTÄKIRJA YLEISESTI NÄHTÄVILLÄ

Sähköisesti yleisessä tietoverkossa 1.11.2021

Sirpa Kovalainen, vs hallintojohtaja

Pöytäkirjan tarkastajat:

Laillisuus ja päätösvaltaisuus

KHALL § 226

Kokous todetaan laillisesti koollekutsutuksi ja päätösvaltaiseksi.

Hallitus myöntää läsnäoleville muille osallistujille läsnäolo- ja puheoikeuden.

Päätös:Esitys hyväksyttiin.

Pöytäkirjan tarkastustapa

KHALL § 227

Pöytäkirjan tarkastusvuorossa ovat Riitta Mäkeläinen ja Minna Saastamoinen.

Päätös:

Pöytäkirjantarkastajiksi valittiin Minna Saastamoinen ja Merja-Liisa Seppänen.

Kokouksen työjärjestys

KHALL § 228

Hyväksytään esityslistan mukainen työjärjestys sekä mahdollinen lisälista ja muut asiat.

Päätös:

Esitys hyväksyttiin.

Asia 27 Kainuun jätehuollon kuntayhtymän ylimääräinen yhtymäkokous, yhtymäkokousedustajan valitseminen,

Asia 28 Asunto Oy Kiantarivi, Muikkutie 15 A 9 myynti ja

Asia 29 Jätkänpuiston huoltorakennuksen myyminen

Lisälista otettiin yksimielisesti käsittelyyn.

Kunnan saatavat 30.9.2021

3821/39/2021

KHALL § 229

Sisäisen valvonnan ohjeiden mukaan kunnan saatavatilanteesta on raportoitava kunnanhallitukselle.

Kunnan sisäisen valvonnan ja riskienhallinnan yleisohjeessa on määriteltä kunnan perintäohjeet. Talouspäälliköllä on oikeus poistaa yhteensä enintään 5 000 euron (alv 0 %) saatava yhtä asiakasta kohti. Sivistyspalvelujen ja teknisten palvelujen toimialan saatavien poistosta tulee saada toimialajohtajan lausunto.

Erääntyneet saatavat:

30.9.2021: 218 032,77 €

30.6.2021: 197 531,42 €

31.3.2021: 243 523,58 €

31.12.2020: 280 944,66 €

20.1.2020: 137 477,16 €

3.1.2019: 115 507,05 €

31.12.2017: 214 797,60 €

31.12.2016: 258 125,31 €

Oheismateriaalina luettelo saatavista (30.9.2021), joiden velkasaldo on yli 1 000 euroa

Lisätietoja asiasta antaa talouspäällikkö Sirpa Kovalainen, puh. 044 777 3375, sähköposti sirpa.kovalainen@suomussalmi.fi.

Kunnanjohtajan esitys:

Kunnanhallitus merkitsee tiedoksi kunnan erääntyneet saatavat 30.9.2021.

Päätös:

Esitys hyväksyttiin.

Petteri Matero poistui kokouksesta tämän asian käsittelyn ajaksi.

Täytäntöönpano:

talouspäällikkö Sirpa Kovalainen, johtoryhmä

Vuoden 2021 talousarviolainan ottaminen

3969/30.305/2021

KHALL § 230

Hallintosäännön 65 §:n mukaan valtuusto päättää lainan ottamisen ja lainan antamisen periaatteista. Talousarvion hyväksyminen yhteydessä valtuusto päättää antolainojen ja vieraan pääoman muutoksista.

Kunnanhallitus päättää lainan ottamisesta ja lainan antamisesta noudattaen valtuuston hyväksymiä periaatteita. Kunnanhallitus voi siirtää lainan ottamiseen ja antamiseen liittyvää toimivaltaansa alaiselleen viranomaiselle.

Kunnan vuoden 2021 talousarviossa valtuusto on hyväksynyt pitkäaikaisen vieraan pääoman muutokset siten, että pitkäaikaisia lainoja otetaan 8 milj. euroa.

Tarjoukset 5 miljoonan euron suuruudesta talousarviolainasta on pyydetty seuraavilta rahoittajilta:

Danske Bank Oyj
Kuntarahoitus Oyj
Nordea Bank, Suomen sivuliike
Ylä-Kainuun Osuuspankki, Suomussalmi

Tarjoukset tuli jättää 8.10.2021 klo 15.00 mennessä.

Lainan muut ehdot:

laina-aika: 15 vuotta

lainan lyhennykset: puolivuositain tasalyhennyksin

korko:

pitkä viitekorko, 5 vuotta (30/360) sisältäen marginaalin

kiinteä korko (30/360) koko laina-ajalle sisältäen marginaalin

Lisäksi pyydettiin ilmoittamaan luoton nostoon ja hoitoon liittyvät muut kulut laina-ajalle eriteltyinä. Mikäli tarjoukseen liittyi laina- ehtojen muuttamien laina-aikana, lainanantajaa pyydettiin yksilöimään mahdolliset muutokset tarjouksessa. Luotonottajalla on oikeus valita itselleen kokonaistaloudellisin vaihtoehto.

Tarjouksen jättivät määräaikaan mennessä sähköpostitse Danske Bank Oyj, Kuntarahoitus Oyj, Nordea Pankki, Suomen sivuliike ja Ylä-Kainuun Osuuspankki, Suomussalmi.

Oheismateriaalina yhteenveto tarjouksista.

Lisätietoja asiasta antaa talouspäälikkö Sirpa Kovalainen, puh. 044 7773375, sähköposti sirpa.kovalainen@suomussalmi.fi.

Kunnanjohtajan esitys:

Kunnanhallitus päättää, että 5 000 000 euron talousarviolaina otetaan Ylä-Kainuun Osuuspankilta siten, että laina-aika on 15 vuotta, kiinteä korko 0,262 % 15 vuodelle, kun vaihtuvana viitekorkona on Euribor 6 kk. Muut ehdot tarjouspyynnön ja tarjouksen mukaiset.

Pöytäkirja tämän asian osalta tarkastetaan ja hyväksytään heti kokouksessa.

Päätös:

Esitys hyväksyttiin.

Veijo Holappa ja Tuovi Kemppainen poistuivat kokouksesta tämän asian käsittelyn ja päätöksenteon ajaksi (yhteisöjäävi, Ylä-Kainuun Osuuspankin edustajiston jäsenyys).

Tämän asian osalta pöytäkirja tarkastettiin ja hyväksyttiin kokouksessa.

Täytäntöönpano:

Sirpa Kovalainen, Maija Kyllönen, tarjouksen jättäneet pankit, kirjanpito

Toimivallan pidättäminen kunnalla kunnallis- ja kiinteistöverosta vapauttamisessa vuosina 2022–2024

3958/30.301/2021

KHALL § 231

Verosta vapauttamisella tarkoitetaan toimivaltaisen viranomaisen tekemää päätöstä, jossa vero- tai maksuvelvollinen vapautetaan osittain tai kokonaan suoritettavasta tai jo suoritetusta verosta. Verovelvollinen tekee verosta vapauttamista koskevan hakemuksen, jonka viranomainen ratkaisee. Hakemus voidaan myös hylätä.

Toimivalta kunnallis- ja kiinteistöverosta vapauttamisessa siirtyi Verohallinnolle 1.6.2013 alkaen veronkantolain muutoksella (882/2012), joka tuli voimaan 1.1.2013.

Kunta voi kuitenkin pidättää ratkaisuvallan itsellään. Kunta voi tehdä veronkantoviranomaiselle kunnallisveron sekä kiinteistöveron ratkaisuvalltaa koskevan ilmoituksen, jolloin ilmoituksensa mukaisesti kunta ratkaisee kunnallisverosta tai kiinteistöverosta taikka kummastakin verosta vapauttamista koskevat asiat noudattaen, mitä veronkantolain 47 §:ssä säädetään. Aiemmin tehty ilmoitus ratkaisuvallan pidättämisestä on voimassa viimeistään 31.12.2021 vireille tulevien hakemusten osalta.

Pidättääkseen ratkaisuvallan itsellään 1.1.2022–31.12.2024 vireille tulevien hakemusten osalta, kunnan on tehtävä ratkaisuvallan pidättämisestä koskeva ilmoitus Verohallinnolle 19.11.2021 mennessä. Toimivalta ratkaisuvallan pidättämisestä koskevan päätöksen tekemiseen on valtuustolla, jollei valtuusto ole kuntalain 91 §:n nojalla johdosäännössä siirtänyt toimivaltaansa kunnan muulle viranomaiselle.

Suomussalmen kunnan hallintosäännön 23 §:n mukaan kunnanhallituksen ratkaistavaksi on siirretty vapautuksen tai lykkäyksen myöntäminen kunnallisveron sekä kansaneläke- ja sairausvakuutusmaksun suorittamisesta, milloin se on säädösten tai määräysten mukaan sallittua (kohta 15) ja kunnallisen maksun ja sille määrätyn viivästyskoron suorittamisesta, milloin se on säädösten tai määräysten mukaan sallittua (kohta 16).

Ratkaisuvallan pidättämisestä säädetään veronkantolain 48 §:ssä. Sen mukaan kunnan on tehtävä ratkaisuvallan pidättämisestä ilmoitus veronkantoviranomaiselle ennen kolmen vuoden ajanjakson alkua Verohallinnon päätöksessä määrättyä ajankohtana. Verohallinto on 20.11.2020 antanut päätöksen ”Verohallinnon päätös kunnallisveron, vakuutetun sairausvakuutusmaksun ja kiinteistöveron vapauttamisen ratkaisuvallan pidättämisestä koskevan ilmoituksen antamisesta”.

Jos kunta päättää, että se ei pidätä ratkaisuvaltaa itsellään, kunnan ei tarvitse ilmoittaa asiasta Verohallinnolle, vaan ratkaisuvalta siirtyy Verohallinnolle 1.1.2022 alkaen suoraan lain nojalla.

Ratkaisuvallan siirtyessä Verohallinnolle Verohallinto lähettää kunnallisveroa ja kiinteistöveroa koskevan myönteisen päätöksensä tiedoksi asianomaiseen kuntaan. Verohallinnon tekemät kunnallisveroa ja kiinteistöveroa koskevat päätökset tilastoidaan Verohallinnossa kappalemäärin myönteisten ja kielteisten ratkaisujen osalta verolajeittain kuntakohtaisesti. Kunnallisverosta ja kiinteistöverosta myöntämänsä vapautukset Verohallinto tilastoi euromäärin verolajeittain kuntakohtaisesti. Hakemuksia on kuntakohtaisesti hyvin vähän vuosittain, joten tietosuojasyistä Verohallinto ei julkaise kuntakohtaisia luetteloita ratkaisuista.

Kunnanhallitus on päättänyt 18.8.2015 § 123, ettei kunnanhallitus pidätä ratkaisuvaltaa itsellään 1.1.2016–31.12.2018 vireille tulevien kunnallis- ja kiinteistöverosta vapauttamista koskevien hakemusten osalta.

Kunnanhallitus on päättänyt 23.10.2018 § 194, ettei kunnanhallitus pidätä ratkaisuvaltaa itsellään 1.1.2019–31.12.2021 vireille tulevien kunnallis- ja kiinteistöverosta vapauttamista koskevien hakemusten osalta.

Lisätietoja asiasta antaa talouspäälikkö Sirpa Kovalainen, puh. 044 777 3375, sähköposti sirpa.kovalainen@suomussalmi.fi.

Kunnanjohtajan esitys:

Kunnanhallitus ei pidätä ratkaisuvaltaa itsellään 1.1.2022-31.12.2024 vireille tulevien kunnallis- ja kiinteistöverosta vapauttamista koskevien hakemusten osalta.

Päätös:

Esitys hyväksyttiin.

Täytäntöönpano:

talouspäälikkö Sirpa Kovalainen

Tuloveroprosentin määrittäminen vuodelle 2022

3973/30.301/2021

KHALL § 232

Kuntalain (410/2015) 13 luvun 111 §:n mukaan valtuuston on viimeistään talousarvion hyväksymisen yhteydessä päätettävä kunnan tuloveroprosentista, kiinteistöveroprosenteista sekä muiden verojen perusteista viimeistään talousarvion hyväksyminen yhteydessä.

Verotusmenettelystä annetun lain (1558/1995) 91a §:n mukaan kunnan tulee ilmoittaa Verohallinnolle viimeistään verovuotta edeltävän vuoden marraskuun 17. päivänä tuloveroprosentin suuruus. Kunta ilmoittaa tuloveroprosentin prosenttiyksikön kymmenyksen tarkkuudella (29.6.2021/624).

Jos ilmoitusta ei ole toimitettu 91A § 1 momentissa säädettynä aikana taikka Verohallinnon myöntämässä myöhemmässä määräajassa, verotuksessa voidaan noudattaa edellisen vuoden tuloveroprosenttia.

Vuoden 2022 talousarvion valmistelussa on käytetty tuloveroprosenttina 21,50 %, eli samaa veroprosenttia kuin vuoden 2021 tuloveroprosentti on. Tuloveroprosenttia nostettiin 1 prosenttiyksiköllä vuodelle 2019.

Sote-uudistuksen myötä kunnat päättävät käytännössä myös vuoden 2023 veroprosenttinsa. Kuntien vuoden 2023 tuloveroprosentiksi säädettiin lailla kunkin kunnan vuoden 2022 veroprosentti vähennettynä samalla prosenttiyksikömäärällä kaikissa kunnissa. Leikattava tuloveroprosentti on arvion mukaan 12,39 prosenttiyksikköä, joka kuitenkin tarkentuu vielä sote-uudistuksen valmistelun edetessä.

Vuoden 2022 talousarviovalmistelun verotuloarviot pohjautuvat Kuntaliiton 28.9.2021 arvioon.

Kuntaliiton verotuloennusteen mukaan tuloveroa arvioidaan kertyvän

vuonna 2021	22,052 milj. euroa
vuonna 2022	22,250 milj. euroa
vuonna 2023	10,947 milj. euroa
vuonna 2024	10,600 milj. euroa

Oheismateriaalina Kuntaliiton arvio (28.9.2021) kertyvistä verotuloista vuosille 2019–2024 sekä taulukko tuloveron efektiivisestä veroasteesta 2014–2024.

Lisätietoja asiasta antaa talouspäälikkö Sirpa Kovalainen, puh. 044 777 3375, sähköposti sirpa.kovalainen@suomussalmi.fi.

Kunnanjohtajan esitys:

Kunnanhallitus esittää kunnanvaltuustolle, että se määrää vuoden 2022 tuloveroprosentiksi 21,50 prosenttia.

Tämän asian osalta pöytäkirja tarkastetaan ja hyväksytään kokouksessa.

Päätös:

Esitys hyväksyttiin.

Tämän asian osalta pöytäkirja tarkastettiin ja hyväksyttiin kokouksessa.

Toimeenpano:

Valtuusto 25.10.2021

Kiinteistöveroprosenttien määrääminen vuodelle 2022

3973/30.301/2021

KHALL § 233

Kuntalain (410/2015) 13 luvun 111 §:n mukaan valtuuston on viimeistään talousarvion hyväksymisen yhteydessä päätettävä kunnan tuloveroprosentista, kiinteistöveroprosenteista sekä muiden verojen perusteista viimeistään talousarvion hyväksyminen yhteydessä.

Kiinteistöverolain (654/1922) 11 §:n 4 momentin mukaan kunnan tulee ilmoittaa kiinteistöveroprosentit Verohallinnolla viimeistään verovuotta edeltävän vuoden marraskuun 17. päivänä. Jos ilmoitusta ei ole annettu määräajassa, verotuksessa voidaan noudattaa edellisen vuoden kiinteistöveroprosentteja, kuitenkin vähintään alinta lain mukaista prosenttia.

Kiinteistöveroprosentit määrätään prosentin sadasosan tarkkuudella.

Kunnanvaltuusto korotti (12.11.2019 § 36) kiinteistöveroprosentteja 0,1 prosenttiyksikköä vuodelle 2020.

Vuoden 2022 kiinteistöveroprosenttien vaihteluvälit:

	Vaihtelu- väli	Suomussalmi vuonna 2021
Kiinteistöveroprosentit		
Yleinen	0,93-2,00	1,05
Vakituinen asunto	0,41-1,00	0,55
Muu asuinrakennus	0,93-2,00	1,10
Rakentamaton rakennuspaikka	2,00-6,00	3,10
Yleishyödylliset yhteisöt	0,00-2,00	0,00
Voimalaitos	0,00-3,10	3,10

Kuntaliiton (28.9.2021) verotuloennusteen mukaan kiinteistöveroja arvioidaan kertyvän

vuonna 2021	3,217 milj. euroa
vuonna 2022	3,212 milj. euroa
vuonna 2023	3,212 milj. euroa
vuonna 2024	3,212 milj. euroa

Lisätietoja asiasta antaa talouspäälikkö Sirpa Kovalainen, puh. 044 7773375, sähköposti sirpa.kovalainen@suomussalmi.fi.

Kunnanjohtajan esitys:

Kunnanhallitus esittää kunnanvaltuustolle, että se määrää kiinteistöveroprosentit vuodelle 2022 seuraavasti:

Yleinen	1,05
Vakituinen asunto	0,55

Pöytäkirjan tarkastajat:

Kunnanhallitus

§ 233

19.10.2021

Muu asuinrakennus	1,10
Rakentamaton rakennuspaikka	3,10
Yleishyödylliset yhteisöt	0,00
Voimalaitos	3,10

Tämän asian osalta pöytäkirja tarkastetaan ja hyväksytään kokouksessa.

Päätös:

Esitys hyväksyttiin.

Tämän asian osalta pöytäkirja tarkastettiin ja hyväksyttiin kokouksessa.

Toimeenpano:

Valtuusto 25.10.2021

Suomussalmen kunnan sijoitustoiminnan perusteet

3960/30.304/2021

KHALL § 234

Kuntalain 14 §:n mukaan kunnanvaltuuston tulee päättää mm. varallisuuden hoidosta ja sijoitustoiminnan perusteista.

Kunnan rahatoimen tehtäviä ovat maksuvalmiuden ylläpitäminen, maksuliikenteen hoito, laina-, rahoitus- ja rahavarojen sijoittaminen. Valtuusto päättää kunnan kokonaisvarallisuuden hoidon ja sijoitustoiminnan perusteista. Valtuusto päättää lainan ottamisen ja lainan antamisen periaatteista. Talousarvion hyväksyminen yhteydessä valtuusto päättää antolainojen ja vieraan pääoman muutoksista. Valtuusto vahvistaa talousarvion yhteydessä nettolainanottovaltuudet. Kunnanhallitus päättää lainan ottamisesta ja lainan antamisesta noudattaen valtuuston hyväksymiä periaatteita. Kunnanhallitus voi siirtää lainan ottamiseen ja antamiseen liittyvää toimivaltaansa alaiselle viranomaiselle. Muutoin kunnan rahatoimesta vastaa kunnanhallitus. Rahatoimen käytännön hoitamisesta vastaa talouspäällikkö (Suomussalmen kunnan hallintosääntö 67 §).

Sijoitustoiminnalla tarkoitetaan kunnan toimialaan liittyvää sijoittamista ja kassavarojen sijoittamista. Lisäksi kunnalla voi olla toimeksiantona sijoitettavia lahjoitusrahastoja.

Varallisuuden hoidon ja sijoitustoiminnan on perustuttava kuntastrategiaan ja palveltava sen tavoitteiden toteutumista. Kunnan rahavarat on sijoitettava tuottavasti ja turvaavasti. Luottoriskin tulee olla rajattu siten, että pääoman menettämisen vaara on mahdollisimman vähäinen. Sijoitustoiminnassa on otettava huomioon maksuvalmiuden ja vakavaraisuuden turvaaminen.

Kunnanvaltuusto on hyväksynyt Suomussalmen kunnan sijoitustoiminnan perusteet 9.12.2014 § 63.

Sijoittaja PRO Oy on laatinut luonnoksen Suomussalmen kunnan sijoitustoiminnan perusteiksi. Suomussalmen kunnan sijoitustoiminnan perusteissa esitetään sijoitustoiminnan tarkoitus ja periaatteet, sijoitusvaihtoehdot sekä sijoitustoiminnan toteuttaminen ja raportointi.

Lisätietoja asiasta antavat kunnanjohtaja Erno Heikkinen, puh. 044 777 3344, sähköposti erno.heikkinen@suomussalmi.fi ja talouspäällikkö Sirpa Kovalainen, puh. 044 777 3375, sähköposti sirpa.kovalainen@suomussalmi.fi.

Oheismateriaalina luonnos sijoitustoiminnan perusteista

Kunnanjohtajan esitys:

Kunnanhallitus esittää valtuustolle, että se hyväksyy Suomussalmen

Pöytäkirjan tarkastajat:

kunnan sijoitustoiminnan perusteet.

Päätös:

Esitys hyväksyttiin.

Tämän asian osalta pöytäkirja tarkastettiin ja hyväksyttiin kokouksessa.

Täytäntöönpano:

Valtuusto 25.10.2021

Ennakkoäänestyspaikat vuoden 2022 aluevaaleissa

3893/11.113/2021

KHALL § 235

Aluevaalit toimitetaan sunnuntaina 23.1.2022 ja ennakkoäänestys 12. - 18.1.2022.

Vaalilain 9 §:n mukaan kunnanhallitus päättää kotimaan yleisten ennakkoäänestyspaikkojen lukumäärästä ja sijainnista kunnassa. Jokaisessa kunnassa on oltava vähintään yksi ennakkoäänestyspaikka, jollei erityisistä syistä muuta johdu.

Oheismateriaalina lähetetään:

- Oikeusministeriön ohjekirje 30.6.2021 (korj. 14.9.2021) VN/16839/2021; Aluevaalit vuonna 2022: Äänestyspaikkojen määrääminen ja niistä ilmoittaminen, vaalitietojärjestelmän käyttö, vaalimateriaali, vaalikoulutus ym.
- Kuntaliiton yleiskirje 22.9.2021 12/2021; Vaalikelpoisuus aluevaltuustoon
- Digi- ja väestötietoviraston ohjekirje 11.10.2021 DVV/8974/2021; Vuoden 2022 aluevaalit: Äänestyspaikkojen ja keskusvaalilautakunnan yhteystietojen ilmoittaminen

Liitteenä ennakkoäänestyspaikat ja -ajat aluevaaleissa.

Lisätietoja asiasta antaa kunnanjohtaja Erno Heikkinen, puh. 044 777 3344, sähköposti erno.heikkinen@suomussalmi.fi.

Kunnanjohtajan esitys:

Kunnanhallitus vahvistaa aluevaalien ennakkoäänestyspaikat ja -ajat liitteen mukaisesti.

Päätös:

Esitys hyväksyttiin.

Täytäntöönpano:

jory, kirjasto, tekniset palvelut, Tiina Häkkinen

Vaalipäivän äänestyspaikat vuoden 2022 aluevaaleissa

3893/11.113/2021

KHALL § 236

Vaalilain 9 §:n mukaan kunnanhallituksen on hyvissä ajoin määrättävä vaalipäivän äänestyspaikat. Kuntavaalien varsinainen vaalipäivä on 23.1.2022. Äänestyspaikat on ilmoitettava vaalitietojärjestelmään 5.11.2021 klo 12.00 mennessä.

Kunnanjohtajan esitys:

Kunnanhallitus vahvistaa vaalipäivän äänestyspaikat seuraavasti:

Äänestysalue 001 Kirkonkylä

Suomussalmen Kirkonkylän vanhustentalo, kerhotila, Kalevantie 1
(Kalevan palvelutuvat)

Äänestysalue 002 Niva

Nivan entinen koulu, Vaarannivantie 37 a

Äänestysalue 003 Ruhtinansalmi

Ruhtinansalmen kylätalo, Takatie 21

Äänestysalue 004 Ruukki

Suomussalmen lukio, Urheilukatu 2

Äänestysalue 005 Tervakangas

Kainuun ammattiopisto/Suomussalmi, Siikarannantie 7

Äänestysalue 006 Ämmänsaari

Alvari, Ervinkatu 1

Lisätietoja asiasta antaa kunnanjohtaja Erno Heikkinen, puh. 044 777 3344, sähköposti erno.heikkinen@suomussalmi.fi.

Päätös:

Esitys hyväksyttiin.

Täytäntöönpano:

jory, tekniset palvelut, Tiina Häkkinen

Tekninen lautakunta
Kunnanhallitus

§ 91
§ 237

30.09.2021
19.10.2021

Varastonhoitajan työsuhteen täyttäminen

TEKLA § 91

Suomussalmen kunnan hallintosäännön mukaan viran tai vakinaisen työsuhteen julistaa haettavaksi se, jonka tehtävänä on valita viranhaltija/työntekijä avoimena olevan virkaan tai työsuhteeseen. Suomussalmen kunnan tasapainottamisohjelmassa (Kvalt 10.12.2019 § 50) edellytetään, että toimielimet hakevat vakituisten virka- ja työsuhteiden sekä yli 12 kk kestäviin määräaikaisiin työsuhteisiin kunnanhallitukselta täyttöluvan.

Varastonhoitaja on irtisanoutunut tehtävästä eläkkeelle siirtymisen vuoksi.

Varastonhoitaja vastaa varikon toiminnasta. Työtehtäviin kuuluu mm. materiaalien hallinta ja hankinta sekä taloushallinnon tehtäviä ja ajoneuvojen ja työkoneiden hallinnointia. Tarkempi tehtäväkuvaus työpaikkailmoituksessa.

Oheismateriaalina työpaikkailmoitus.

Lisätietoja asiasta antaa tekninen johtaja Niina Kinnunen, puh. 044 777 3380, niina.j.kinnunen@suomussalmi.fi tai kiinteistöpäällikkö Niko Vesterlund, puh. 044 777 3373, niko.vesterlund@suomussalmi.fi

Teknisen johtajan esitys:

Tekninen lautakunta päättää hakea kunnanhallitukselta täyttölupaa varastonhoitajan tehtävän vakinaiseen täyttämiseen.

Päätös:

Ehdotus hyväksyttiin.

KHALL § 237

Kunnanjohtajan esitys:

Kunnanhallitus myöntää tekniselle lautakunnalle luvan varastonhoitajan tehtävän vakinaiselle täyttämiseksi.

Päätös:

Esitys hyväksyttiin.

Täytäntöönpano:

Tekninen lautakunta

Pöytäkirjan tarkastajat:

Tekninen lautakunta
Kunnanhallitus

§ 93
§ 238

30.09.2021
19.10.2021

Tontin vuokrien tarkistaminen v. 2022

TEKLA § 93

Tontinvuokrat on tarkistettu edellisen kerran v. 2021 alusta. Tontinvuokrat on sidottu kuluttajahintaindeksiin (vuoteen 2008 asti elinkustannusindeksi). Kun indeksi on negatiivinen, niin vuokran suuruus pysyy ennallaan.

Muutos kesäkuusta 2020 kesäkuuhun 2021 on 2,0 %. Tonttien vuokrat ovat seuraavat:

	<u>nykyinen</u>	<u>tarkistettu</u>
	€/m ²	€/m ²
AO	0,19	0,20
AO Jalonkangas	0,29	0,29
Ar	0,38	0,39
Ar Jalonkangas	0,59	0,60
T	0,08	0,08
Y	0,38	0,39
AK-II	0,52	0,53
AK-III	0,79	0,80
KM-1	0,20	0,21
KLP-1	0,20	0,21
KLP-2	0,20	0,21
Hossan rantaosayleiskaava		
RM-1 (rantaan rajoittuva)	0,13	0,13
Hossanniemen ranta-asemakaava		
LH-1	0,09	0,09
RM-1 (rantaan rajoittuva)	0,12	0,12
RM-2	0,09	0,09
RM-3	0,09	0,09
RM-5 (rantaan rajoittuva)	0,12	0,12
RM-5	0,09	0,09

Lisätietoja asiasta antaa tekninen johtaja Niina Kinnunen, puh. 044 777 3380, niina.j.kinnunen@suomussalmi.fi.

Teknisen johtajan esitys:

Lautakunta esittää kunnanhallitukselle ja edelleen kunnanvaltuustolle, että kuluttajahintaindeksillä tarkistettut tontinvuokrat otetaan käyttöön 1.1.2022.

Päätös:

Ehdotus hyväksyttiin.

KHALL § 238

Pöytäkirjan tarkastajat:

Tekninen lautakunta

§ 93

30.09.2021

Kunnanhallitus

§ 238

19.10.2021

Kunnanjohtajan esitys:

Kunnanhallitus esittää valtuustolle, että kuluttajahintaindeksillä tarkistettut tontinvuokrat otetaan käyttöön 1.1.2022.

Päätös:

Esitys hyväksyttiin.

Tämän asian osalta pöytäkirja tarkastettiin ja hyväksyttiin kokouksessa.

Täytäntöönpano:

Valtuusto 25.10.2021

Tekninen lautakunta
Kunnanhallitus

§ 94
§ 239

30.09.2021
19.10.2021

Tonttien myyntihintojen tarkistaminen v. 2022

TEKLA § 94

Tonttien myyntihinnat on tarkistettu vuoden 2021 alusta ja ne tarkistetaan vuosittain kuluttajahintaindeksin (vuoteen 2008 asti elinkustannusindeksi) muutosta vastaavaksi.

Kuluttajahintaindeksin muutos kesäkuusta 2020 kesäkuuhun 2021 on 2,0 %. Tonttien perushinnat alueittain ovat seuraavat:

	nykyinen €/m ²	tarkistettu €/m ²
Kirkonkylä, Tervakangas, Ristee ja Valkeinen	2,87	2,93
Siikaranta, Turjankangas, Kurimo, Taivalalanen, Ruukinkangas ja Kaljuskylä	2,49	2,54
Pitämä	2,25	2,29
Juntusranta	1,37	1,40
Jalonkangas	3,62	3,69
Ämmänsaari	4,03	4,11
Luokanahonranta		
- korttelit		
1383, 1385, 1387	11,86	12,09
1380, 1381	9,49	9,67
1382, 1384, 1386	5,94	6,06
Teollisuus- ja varastorakennusten T, TT, TV, TY sekä liike- ja teollisuusrakennusten KLT tontit	1,08	1,11
Ristee KM-1, KLP-1 ja KLP-2	3,10	3,16

Perushinta vastaa omakotitontin m² -hintaa.

Ar-, Ak- ja Y-tonttien hinnat saadaan kertomalla perushinta tonttitehokkuutta vastaavalla kertoimella, jonka suuruudet ovat seuraavat:

	tehokkuusluku	kerroin
Ar I	e = 0,2	1,33
	e = 0,25	1,66
	e = 0,3	2
Ar II, Ak II, Y	e = 0,4	2,66
Ak III	e = 0,6	4

Lievealueiden tonttien hinnat esitetään laskettavaksi lähimmän rakennuskaavan osa-alueen perushinnan mukaan käyttäen kerrointa 0,7.

Lisätietoja asiasta antaa tekninen johtaja Niina Kinnunen, puh. 044 777 3380, niina.j.kinnunen@suomussalmi.fi.

Teknisen johtajan esitys:

Lautakunta esittää kunnanhallitukselle ja edelleen kunnanvaltuustolle, että kuluttajahintaindeksillä tarkistettujen tonttien myyntihinnat otetaan käyttöön 1.1.2022.

Pöytäkirjan tarkastajat:

Tekninen lautakunta
Kunnanhallitus

§ 94
§ 239

30.09.2021
19.10.2021

Päätös: Ehdotus hyväksyttiin.

KHALL § 239

Kunnanjohtajan esitys:

Kunnanhallitus esittää valtuustolle, että kuluttajahintaindeksillä tarkistettujen tonttien myyntihinnat otetaan käyttöön 1.1.2022.

Päätös: Esitys hyväksyttiin.

Tämän asian osalta pöytäkirja tarkastettiin ja hyväksyttiin kokouksessa.

Täytäntöönpano: Valtuusto 25.10.2021

Tekninen lautakunta
Kunnanhallitus

§ 95
§ 240

30.09.2021
19.10.2021

Vesi- ja jätevesimaksujen tarkistaminen v. 2022

TEKLA § 95

Voimassa olevan vesihuoltolain mukaan vesihuoltolaitoksen tulee periä vesihuollosta käyttömaksua. Maksu peritään kiinteistön käyttämän veden ja poisjohdettavan jäteveden määrän ja laadun perusteella. Lisäksi laitos voi periä liittymismaksua, perusmaksua ja muita maksuja laitoksen palveluista. Lain mukaan maksujen tulee kattaa pitkällä aikavälillä laitoksen investoinnit ja maksujen tulee olla kohtuullisia sekä tasapuolisia.

Suomussalmen kunnan vesihuoltolaitoksen vesi- ja jätevesimaksut on määriteltävä vuotuisten käyttökustannusten ja kunnan sijoittaman pääoman tuottovaatimusten perusteella. Sijoitetun pääoman tuottovaatimuksena on aiemmin käytetty 12 kuukauden euribor-korkoa lisättynä 2 %:n marginaalilla. Koron määrittelypäivä on talousarviovuotta edeltävän vuoden kesäkuun viimeinen päivä. Vuoden 2021 osalta euribor 30.6.2020 on - 0,483 %.

Kunnanhallituksen antaman talousarvioraamin vesihuoltolaitoksen nettotulosvaatimus on 426 000 euroa. Talousarvioraamin mukaiset vaatimukset saavutetaan.

Näiden perusteiden mukaiset taksat ovat seuraavat:

	nykyinen veroton €/m³	verollinen €/m³	tarkistettu veroton €/m³	verollinen €/m³
vesimaksu	1,06	1,31	1,06	1,31
jätevesimaksu	2,73	3,39	2,73	3,39

Jätevedenpuhdistamolle tuotavista sakokaivolietteistä perittävän maksun suuruus on jätevesimaksu 2,5 kertaisena ja umpisäiliövesistä jätevesimaksu 1,5 kertaisena. Sakokaivolietteen ja umpisäiliöveden maksujen perusteena on niiden puhdistusprosessiin aiheuttama lisäkuormitus normaaliin jäteveeseen verrattuna.

Lisätietoja asiasta antaa tekninen johtaja Niina Kinnunen, puh. 044 777 3380, niina.j.kinnunen@suomussalmi.fi.

Teknisen johtajan esitys:

Lautakunta esittää kunnanhallitukselle ja edelleen kunnanvaltuustolle, että vesi- ja jätevesimaksut ovat seuraavat:

Arvon- lisäveroton €/m³	Arvonlisä- verollinen (Alv 24 %) €/m³
---	---

Pöytäkirjan tarkastajat:

Tekninen lautakunta
Kunnanhallitus

§ 95
§ 240

30.09.2021
19.10.2021

vesimaksu	1,06	1,31
jätevesimaksu	2,73	3,39

Vesi- ja jätevesi- sekä perusmaksuihin ei tehdä korotuksia vuodelle 2022 ja maksut säilyvät nykyisellään.

Hintoihin lisätään kulloinkin voimassa olevan verokannan mukainen arvonlisävero.

Päätös: Ehdotus hyväksyttiin.

KHALL § 240

Kunnanjohtajan esitys:

Kunnanhallitus esittää valtuustolle, vesi- ja jätevesi- sekä perusmaksuihin ei tehdä korotuksia vuodelle 2022 ja maksut säilyvät nykyisellään. Hintoihin lisätään kulloinkin voimassa olevan verokannan mukainen arvonlisävero.

Päätös: Esitys hyväksyttiin.

Tämän asian osalta pöytäkirja tarkastettiin ja hyväksyttiin kokouksessa.

Täytäntöönpano: Valtuusto 25.10.2021

Tekninen lautakunta
Kunnanhallitus

§ 96
§ 241

30.09.2021
19.10.2021

Yksityisteiden rakentamisen ja kunnossapidon järjestelyä ja avustustoimintaa koskevan ohjeen päivittäminen

3963/73.736/2021

TEKLA § 96

Suomussalmen kunta panostaa yksityisteiden rakentamiseen ja kunnossapitoon merkittävästi. Nykyinen toiminta kattaa yksityisteiden peruskorjauksen tukemisen, yksityisteiden kunnossapidon kunnan toimesta sekä talonteiden kunnossapidon avustamisen.

Yksityistielain 84 §:ssä säädetään, että kunta päättää omista yksityistieavustuksistaan ja avustusten ehdoista. Yksityisteiden avustaminen ei ole siis kunnan lakisääteinen tehtävä, vaan avustustoiminta perustuu kunnallispoliittisiin päätöksiin.

Nykyinen yksityisteiden tienpitoa ja avustustoimintaan koskeva ohje on hyväksytty valtuustossa 10.12.2019 § 49.

Liitteenä on päivitetty yksityisteiden tienpitoa ja avustustoimintaa koskeva ohje.

Keskeiset muutokset päivitettyssä ohjeessa ovat:

- ns. aurasavustuksen korottaminen 330 € -> 650 €/km/kausi
- kunta ei enää hallinnoi yksityisteiden peruskorjaushankkeita

Lähtökohtaisesti muutos ei lisää kokonaisuudessaan yksityistiekustannuksia, vaan avustustoiminnan painopistettä siirretään kesäkunnossapidosta talvikunnossapidon puolelle.

Lisätietoja asiasta antaa tekninen johtaja Niina Kinnunen, puh. 044 777 3380 tai niina.j.kinnunen@suomussalmi.fi

Teknisen johtajan esitys:

Tekninen lautakunta hyväksyy ohjeeseen tehdyt muutokset ja esittää sen edelleen kunnanhallitukselle ja valtuustolle hyväksyttäväksi.

Päätös:

Ehdotus hyväksyttiin.

KHALL § 241

Oheismateriaalina yksityisteiden rakentamisen ja kunnossapidon järjestelyä ja avustustoimintaa koskevat ohjeet.

Kunnanjohtajan esitys:

Kunnanhallitus hyväksyy ohjeeseen tehdyt muutokset ja esittää ne

Pöytäkirjan tarkastajat:

Tekninen lautakunta
Kunnanhallitus

§ 96
§ 241

30.09.2021
19.10.2021

edelleen valtuustolle hyväksyttäväksi.

Päätös:

Esitys hyväksyttiin.

Tämän asian osalta pöytäkirja tarkastettiin ja hyväksyttiin kokouksessa.

Täytäntöönpano:

Valtuusto 25.10.2021

Lausuntopyyntö Kainuun eläintilojen suojaväistö- ja evakuointisuunnitelmasta

3961/10.101/2021

KHALL § 242

Kainuussa on valmisteltu Kainuun sosiaali- ja terveydenhuollon kuntayhtymän (eläinlääkintä ja ympäristöterveys) johdolla Kainuun eläintilojen suojaväistö- ja evakuointisuunnitelmaa aikavälillä 2/2021–9/2021. Suunnitelman laadinta on toteutettu poikkihallinnollisen sidosryhmäyhteistyön periaatteiden mukaisella toimintatavalla, ja laadintaan on osallistunut laaja joukko eri organisaatioiden asiantuntijoita.

Kainuun maakunnan alueella ei ole ollut aikaisemmin eläintilojen suojaväistö- ja evakuointisuunnitelmaa, eikä suunnitelma-asiakirjan osalta ole olemassa mitään kansallista laadintaohjetta tai valmista asiakirjapohjaa. Edellä mainitun vuoksi lausunnossa on hyvä tuoda esille mahdollisia kehitys- ja/tai lisäyshavaintoja suunnitelman kehittämiseksi.

Kainuun eläintilojen suojaväistö- ja evakuointisuunnitelmaa koskeva lausunto pyydetään lähettämään 23.10.2021 mennessä Kainuun sote-kuntayhtymän Ympäristöterveyshuoltoon. Oheismateriaalina Kainuun eläintilojen suojaväistö- ja evakuointisuunnitelma

Lisätietoja asiasta antaa tekninen johtaja Niina Kinnunen, puh. 044 777 3380 tai niina.j.kinnunen@suomussalmi.fi

Kunnanjohtajan esitys:

Kunnanhallitus antaa alla olevan lausunnon Kainuun eläintilojen suojaväistö- ja evakuointisuunnitelmasta.

On todella hyvä, että suunnitelma on nyt laadittu ja sen sisältö antaa selkeän kuvan eri toimenpiteistä ja vastuutahoista. Suunnitelman liiteasiakirjojen sisältö on hyvä päivittää aina tarvittaessa sekä tarkastaa vähintään vuosittain. Olisi hyvä, jos liitteen 1 mukaiset kohteet voisi esittää karttaliitteenä kuntakohtaisesti. Kunnalle on tässä suunnitelmassa esitetty tehtäviä, jotka puolestaan tullaan huomioimaan kunnan omassa valmiussuunnittelussa.

Päätös:

Esitys hyväksyttiin.

Täytäntöönpano:

Kainuun sote-kuntayhtymä Ympäristöterveyshuolto,
Tekniset palvelut

Pöytäkirjan tarkastajat:

Lausuntopyyntö Luonnon virkistyskäytön strategiasta

3971/77.774/2021

KHALL § 243

Ympäristöministeriö pyytää lausuntoa Luonnon virkistyskäytön strategiasta. Lausunto pyydetään antamaan luontopalvelu.fi järjestelmän kautta 22.10.2021 mennessä.

Kansallinen luonnon virkistyskäytön strategia laaditaan ensimmäistä kertaa Suomessa. Se ulottuu vuoteen 2030 saakka. Laajapohjaiseen valmisteluun on osallistunut mm. seitsemän ministeriötä, Metsähallitus, viranomaisia, tutkimuslaitosten ja järjestöjen asiantuntijoita. Työtä on koordinoanut ympäristöministeriö. Strategian pohjalta valmistellaan ympäristöministeriössä valtioneuvoston periaatepäätös luonnon virkistyskäytöstä vuoden 2021 lopulla.

Päätavoitteena on laatia vuoteen 2030 saakka ulottuva, eri hallinnonalojen tavoitteita tukeva kansallinen ulkoilua ja luonnon virkistyskäyttöä edistävä strategia yhteistyössä keskeisten toimijoiden kanssa. Tavoitteena on etsiä kansallisen strategian myötä reittiä ulkoilun ja luonnon virkistyskäytön edistämiseksi pitkällä aikajänteellä sekä kirkastaa ympäristöministeriön ja eri hallinnonalojen roolia tässä työssä. Samalla saatetaan luonnon virkistyskäytön hyötyjä laajasti suomalaisten tietoon ja osaksi yhteistä ymmärrystä kansanterveyden ja kansantalouden vaalinnassa.

Liitteenä luonnos Luonnon virkistyskäytön strategia

Lisätietoja asiasta antaa tekninen johtaja Niina Kinnunen puh. 044 777 3380 tai niina.j.kinnunen@suomussalmi.fi

Esitys Suomussalmen kunnan lausunnoksi:

Strategian johdannossa on kuvattu suomalaisten olevan ulkoilevaa kansaa ja sama todentuu myös eri tilastojen kautta luonnon virkistyskäytön nykytilan esittelyssä.

Suomessa jokamiehenoikeudet antavat hyvät edellytykset luonnossa liikkumiselle. Todennäköisesti luonnossa liikkumisen maksuttomuus ei ole vaikeuttanut elinkeinomahdollisuuksien kehittymistä, vaan edistänyt ja tukenut niitä.

Hallitusohjelman kirjaukset antavat hyvät lähtökohdat kansalliselle virkistyskäyttöstrategialle ja sen toimeenpanolle. Kunnille on erityisen tärkeää, että tuetaan liikunta-/ulkoilupaikkojen rakentamista ja myös olemassa olevien rakenteiden perusparannuksia. Edellä mainittujen rakenteiden rakentaminen ja ylläpito ovat tärkeitä niin matkailuelinkeinon kehittymiselle kuin kunnan asukkaillekin. Nämä kaksi kohderyhmää on tärkeää muistaa kehittämistoimenpiteissä.

Luonnon virkistyskäytön nykytilan kuvauksessa on tuotu kattavasti esille, mitä kaikkea luonnon virkistyskäyttö pitää sisällään. Useat toiminnot sisältyvät jokamiehenoikeuksien piiriin, mutta on myös tarpeen nostaa tässä esille ne käyttömuodot, jotka edellyttävät esim. maanomistajan lupaa. Esimerkiksi moottorikäyttöisellä ajoneuvolla liikkuminen ei kuulu jokamiehenoikeuksiin. Todennäköisesti tulevaisuudessa ei tämän osalta ole odotettavissa muutoksia.

Luonnon virkistyskäytön edistämällä on huomattavasti hyviä puolia. Luonnossa liikkuminen edistää terveyttä ja hyvinvointia, mikä on kunnan lakisääteinen tehtävä. Tämän lisäksi luonnon virkistyskäytön lisääminen tuottaa tuloja ja työpaikkoja. Suomussalmella Hossan kansallispuiston osalta täytyy huomioida, että virkistyskäytöllä voi olla paikoin haitallisiakin vaikutuksia ympäristölle, mutta muutoin kunnan muilta osin ei vaikutuksia ole havaittu. Hyväkuntoiset polut ja retkeilyverkosto ohjaavat liikkumista ja vähentävät myös luonnon kulumista (=eroosio).

Strategiset tavoitteet:

- Lähiluonnon saavutettavuus
- Kansanterveyden edistäminen
- Luonnon kestävyys vaaliminen virkistyskäytössä
- Voimavarojen ja yhteistyön varmistaminen
- Luonnon virkistyskäytön monimuotoisuus

Suunnitellut tavoitteet ovat hyvät ja niissä on monta yhteneväisyyttä Suomussalmen kunnan strategisten tavoitteiden kanssa.

Kainuussa takavuosina rakennettiin ja kunnossapidettiin luonnon virkistyskäyttökohteita koordinoitusti Kainuun ELY-keskuksen kanssa yhteistyöllä. Toimintamalli päättyi vuosien 2012 - 2013 aikana. Vuosina 2013 - 2020 Kainuun Nuotta ry jatkoi ympäristötöiden suunnittelua ja toteutusta yhteistyössä Kainuun kuntien kanssa. Kunnat olivat varanneet talousarviossa vuosittain määrärahat ulkopuolisen rahoituksen lisäksi toimenpiteiden toteuttamiselle ja töiden koordinointiin sekä työnjohtoon. Suomussalmen kunta pitää valitettavana, että edellä mainittu toiminta on päättynyt. Nykyisin kukin kunta itse vastaa toimenpiteiden suunnittelussa ja toteutuksesta. Taloustilanteen kiristyessä kuntien talous- ja henkilöresurssit eivät riitä kaikkien tarpeellisten kunnostustoimenpiteiden toteuttamiseen.

Luonnon virkistyskäytön edistäminen strategian mukaisesti edellyttää alueellista koordinoitua ja toimenpiteiden toteuttamiseen rahallista tukea. Tämän lisäksi on tarpeen kehittää ja parantaa entisestään yhteistyötä eri toimijoiden kesken.

Kunnanjohtajan esitys:

Kunnanhallitus hyväksyy yllä esitetyn lausunnon Suomussalmen kunnan lausunnoksi luonnon virkistyskäytön strategiasta.

Pöytäkirjan tarkastajat:

Päätös: Esitys hyväksyttiin.

Täytäntöönpano: Ympäristöministeriö, tekniset palvelut

Kulttuurinäyttämö Kaunisniemeen -hankkeen loppuraportin hyväksyminen

3334/91.910/2020

KHALL § 244

Ajanjaksolla 1.4.2020–31.12.2021 toteutettu kulttuurinäyttämö Kaunisniemeen -hanke oli Suomussalmen kunnan hallinnoima yleishyödyllinen investointihanke.

Suomussalmen kunta rakennutti hankkeessa Kaunisniemen kesäteatterin näyttämön päälle kiinteän katoksen. Katoksen rakentamisen yhteydessä näyttämön takaosaan rakennettiin huoltorakennus, johon sijoitettiin taukotila, varasto, tarpeisto-, työkalu- ja tekniikkavarasto sekä vedetön wc.

Hankkeen hyväksytyt kokonaiskustannukset olivat 148 065,00 euroa, josta Elävä Kainuu Leader ry:n myöntämän julkisen tuen osuus oli 88 839,00 euroa, yksityisen rahoituksen osuus 58 476,00 euroa ja yksityisen vastikkeettoman työn osuus 750,00 euroa. Hankkeen toteutuneet kokonaiskustannukset olivat 155 634,32 euroa. Suomussalmen Näyttämöyhdistys ry vastasi hankkeen yksityisrahaosuudesta ja yksityisestä vastikkeettomasta työstä. Yksityisrahoitusosuus ylittyi 7569,32 eurolla ja Näyttämöyhdistys vastasi myös näistä hankkeen ylimenevistä kustannuksista. Hankkeen rahoitussuunnitelmas-
sa vastikkeetonta työtä oli hyväksytty 750,00 euroa eli 50 tuntia, mutta niitä kertyi yli tavoitteen, yhteensä 1350 euroa eli 90 tuntia. Ylimääräistä vastikkeetonta työtä tehtiin siis 40 talkootuntia.

Hankkeen toteutusaika oli 1.4.2020–31.12.2021. Kohteen vastaanottotarkastus pidettiin 28.5.2021 ja kohde valmistui suunnitellusti.

Suomussalmen kesäteatterinäytökset ja muut tapahtumat ovat omalta osaltaan pitämässä yllä kunnan vireyttä, palvelutasoa ja lisäämässä matkailuelinkeinon kautta kuntaan tulevaa taloudellista hyötyä. Kulttuurinäyttämö Kaunisniemeen -hanke edistää paitsi teatterin toimintaedellytyksiä, myös Suomussalmen matkailuelinkeinoa. Parantuneen esiintymis- ja katsojakokemuksen toivotaan houkuttelevan jatkossa myös uusia toimijoita alueelle.

Hankkeen loppuraportti, taloudellinen loppuselvitys ja kustannusvalvontaraportti ovat tämän pykälän liitteenä.

Lisätietoja asiasta antaa kunnanjohtaja Erno Heikkinen, puh. 044 777 3344, sähköposti erno.heikkinen@suomussalmi.fi sekä elinvoimajohtaja Jonne Maaninka, puh. 040 688 4480, sähköposti jonne.maaninka@suomussalmi.fi.

Kunnanjohtajan esitys:

Pöytäkirjan tarkastajat:

Kunnanhallitus

§ 244

19.10.2021

Kunnanhallitus hyväksyy Kulttuurinäyttämö Kaunisniemee-hankkeen loppuraportin liitteineen.

Päätös:

Esitys hyväksyttiin.

Täytäntöönpano:

Elinvoimapalvelut, Elävä Kainuu LEADER ry

Veteraaniavustukset 2021

KHALL § 245

Kuluvan vuoden taloussuunnitelmassa on veteraaniavustuksiin varattu 3 500 euron määräraha. Veteraanijärjestöt käyttävät saadut avustukset jäsentensä kuntoutus- ja virkistystoimintaan.

Avustukset on myönnetty järjestöjen jäsenmäärien perusteella. Järjestöjen kannatusjäseniä ei huomioida avustusta myönnettäessä. Suomussalmen Rintamaveteraanien järjestöön kuuluvat myös Hyrynsalmen ja Puolangan rintamaveteraanit. Avustuksen perusteeksi on laskettu vain suomussalmelaiset yhdistyksen jäsenet. Veteraanijärjestöihin kuuluu Suomussalmella viimeisimpien ilmoitettujen jäsenmäärien perusteella 46 henkilöä. Viime vuonna jäsenmäärä oli 52 henkilöä.

Lisätietoja antaa kunnanjohtaja Erno Heikkinen, puh. 044 777 33 44, sähköposti erno.heikkinen@suomussalmi.fi

Kunnanjohtajan esitys:

Kunnanhallitus päättää myöntää veteraanijärjestöille avustusta niiden ilmoittamien jäsenmäärien perusteella seuraavasti:

Suomussalmen Sotaveteraanit ry (11 jäsentä) 837 euroa

Ruhtinansalmen Rintamaveteraanit ry (4 jäsentä) 305 euroa

Suomussalmen Rintamaveteraanit ry (16 jäsentä) 1 217 euroa

Sotainvalidien Veljesliitto,
Suomussalmen osasto ry (15 jäsentä) 1 141 euroa

Yhteensä 3 500 euroa

Päätös:

Esitys hyväksyttiin.

Täytäntöönpano:

Anu Komulainen, Maija Kyllönen. veteraanijärjestöt

Kunnanhallitus	§ 205	21.09.2021
Kunnanhallitus	§ 246	19.10.2021

Vanhus- ja vammaisneuvoston asettaminen

3927/11.114/2021

KHALL § 205

Kuntalain mukaan kunnanhallituksen on asetettava vanhusneuvosto ikääntyneen väestön osallistumis- ja vaikuttamismahdollisuuksien varmistamiseksi ja huolehdittava sen toimintaedellytyksistä. Suomussalmen kunnan vanhusneuvosto on toiminut vuodesta 2014 alkaen.

Niin ikään kuntalaki velvoittaa kunnanhallituksen asettamaan vammaisneuvoston vammaisten henkilöiden osallistumis- ja vaikuttamismahdollisuuksien varmistamiseksi. Vammaisilla henkilöillä sekä heidän omaisillaan ja järjestöillään tulee olla riittävä edustus vammaisneuvostossa.

Vanhus- ja vammaisneuvostoille on annettava mahdollisuus vaikuttaa kunnan eri toimialojen toiminnan suunnitteluun, valmisteluun ja seurantaan asioissa, joilla on merkitystä ikääntyneen väestön ja vammaisten henkilöiden hyvinvoinnin, terveyden, osallisuuden, elinympäristön, asumisen, liikkumisen tai päivittäisistä toiminnoista suoriutumisen taikka heidän tarvitsemiensa palvelujen kannalta.

Kunnanhallitus käsitteli vanhusneuvoston kokoonpanoa 24.9.2019 § 157 ja siirsi sen hallintopalvelujen valmisteltavaksi. Vanhusneuvosto on käsitellyt vanhusneuvoston laajentamista vanhus- ja vammaisneuvostoksi ja ottanut asiaan myönteisen kannan.

Esityksenä kunnanhallitukselle on, että se

1. asettaa vanhus- ja vammaisneuvoston valtuustokaudeksi 2021 - 2025, ja tämä voi jatkaa toimintaansa siihen saakka, kunnes uusi on tullut valituksi
2. pyytää Suomussalmen Eläkeläiset ry:tä sekä Eläkeliiton Suomussalmen ja Ruhtinansalmen yhdistyksiä nimeämään edustajansa ja varaedustajansa
3. pyytää Kajaanin seudun invalidit ry:tä ja Suomussalmen Kehitysvammaisten Tuki ry:tä nimeämään edustajansa ja varaedustajansa
4. pyytää Suomussalmen seurakuntaa, Kainuun sote -kuntayhtymää sekä Suomussalmen kunnan sivistyspalveluja ja teknisiä palveluja nimeämään edustajansa ja varaedustajansa
5. nimeää vanhus- ja vammaisneuvostoon kaksi kunnanhallituksen edustajaa ja heille varaedustajat, ja nimeää toisen kunnanhallituksen edustajista toimimaan kokoonkutsujana, kunnes vanhus- ja vammaisneuvoston puheenjohtaja on valittu
6. pyytää muita vanhus- ja vammaisneuvoston toimintaan osallistumisesta kiinnostuneita tahoja ehdottamaan edustajaa ja varaedustajaa verkkosivuilla julkaistavan avoimen haun kautta.

Nimeämiset ja ehdotuksen pyydetään toimittamaan kunnanhallituk-

Kunnanhallitus
Kunnanhallitus

§ 205
§ 246

21.09.2021
19.10.2021

selle 3.10.2021 mennessä. Kunnanhallitus vahvistaa vanhus- ja vammaisneuvoston kokoonpanon kokouksessaan 19.10.2021. Hallintopalvelut toimittaa neuvostolle sihteerin.

Vanhus- ja vammaisneuvoston kokoukset pidetään päiväaikaan ja jäsenille maksetaan kokouspalkkio ja matkakulut kunnan hallintosäännön mukaisesti.

Lisätietoja asiasta antaa hallintojohtaja Anniina Niemelä, puh. 044 588 9330, sähköposti anniina.niemela@suomussalmi.fi.

Kunnanjohtajan esitys:

Kunnanhallitus hyväksyy esityksen ja nimeää samalla vanhus- ja vammaisneuvostoon kaksi kunnanhallituksen edustajaa ja heille varaedustajat. Lisäksi kunnanhallitus nimeää toisen edustajista toimimaan neuvoston kokoonkutsuna puheenjohtajan valintaan saakka.

Tämän asian osalta pöytäkirja tarkastetaan ja hyväksytään kokouksessa.

Päätös:

Esitys hyväksyttiin.

Kunnanhallitus nimesi edustajikseen Minna Saastamoisen (varalle Merja-Liisa Seppänen) ja Mikko T. Tolosen (varalle Juha Heikkinen).

Minna Saastamoinen toimii koollekutsujana puheenjohtajan valintaan saakka.

Tämän asian osalta pöytäkirja tarkastettiin ja hyväksyttiin kokouksessa.

Täytäntöönpano:

Valitut edustajat, järjestöt, Suomussalmen seurakunta, Kainuun sote-kuntayhtymä, sivistyspalvelut, tekniset palvelut

KHALL § 246

Kunnanhallitukselle on toimitettu seuraavat nimeämiset (varaedustaja suluissa)
Suomussalmen Eläkeläiset ry: Marja-Liisa Holappa (Aune Juntunen)
Eläkeliiton Suomussalmen yhdistys: Arja Heikkinen (Hilkka Kempainen)
Eläkeliiton Ruhtinansalmen yhdistys: Matti Kotola (Teijo Moilanen)
Kajaanin seudun invalidit ry: Ari Saastamoinen (Heikki Seppänen)
Suomussalmen Kehitysvammaisten Tuki ry: Eija Kemppainen (Helena Sirviö)
Suomussalmen seurakunta: Tatu Ryyti (Tuula Oikarinen-Korvuo)

Pöytäkirjan tarkastajat:

Kunnanhallitus	§ 205	21.09.2021
Kunnanhallitus	§ 246	19.10.2021

Kainuun sote: Asta Kinnunen (Arja Manninen) vanhuspalvelut sekä
Seija Seppänen (Anita Anttonen) vammaispalvelut
sivistyspalvelut: kulttuurituottaja (kirjastotoimenjohtaja)
tekniset palvelut: tekninen johtaja (ruokapalvelupäällikkö)

Kunnanjohtajan esitys:

Kunnanhallitus asettaa vanhus- ja vammaisneuvoston toimitettujen nimeämisten mukaan. Kainuun sote -kuntayhtymän esityksen mukaisesti hyväksytään kokoonpanoon kaksi edustajaa. Hallintosihteeri toimii vanhus- ja vammaisneuvoston sihteerinä.

Vanhus- ja vammaisneuvosto päivittää toimintasäännön ja toimittaa sen kunnanhallitukselle hyväksyttäväksi.

Päätös:

Esitys hyväksyttiin.

Täytäntöönpano:

Edustajat, Anna Tolonen

Valtuustoryhmien muodostaminen

3940/11.114/2021

KHALL § 247

Suomussalmen kunnan hallintosäännön 83 §:n mukaan valtuustoryhmän muodostamisesta, nimestä ja puheenjohtajasta on annettava valtuuston puheenjohtajalle kirjallinen ilmoitus. Kaikkien ryhmään liittyvien valtuutettujen on allekirjoitettava ilmoitus.

Valtuustoryhmänä pidetään myös yhtä valtuutettua, jos hän on tehnyt edellä tarkoitetun ilmoituksen.

Valtuusto hyväksyy uusien valtuustoryhmien nimet. Nimi ei saa olla sopimaton. Puolueen valtuustoryhmästä eronneiden valtuutettujen muodostaman uuden valtuustoryhmän nimestä ei saa aiheutua sekaantumisvaaraa puolueen valtuustoryhmän nimeen.

Esityksenä on, että kunnanhallitus pyytää valtuustoryhmiä toimittamaan kirjallisen ilmoituksensa valtuustoryhmän muodostamisesta ja nimestä viimeistään valtuuston kokouksessa 25.10.2021. Kokouksessa esitykset toimitetaan suoraan valtuuston puheenjohtajalle, ennen kokousta toimitettavat toimitetaan valtuuston puheenjohtajalle osoitettuna vs. hallintojohtajalle.

Lisäksi esityksenä on, että kukin valtuustoryhmä esittää kunnanvaltuuston 25.10.2021 kokouksessa oman ilmoitukseen kirjatun nimensä, jotta valtuusto voi päättää sen hyväksymisestä.

Kunnanjohtajan esitys:

Kunnanhallitus hyväksyy yllä olevat esitykset ja pyytää valtuustoryhmiä toimimaan esitysten mukaisesti.

Päätös:

Esitys hyväksyttiin.

Tämän asian osalta pöytäkirja tarkastettiin ja hyväksyttiin kokouksessa.

Täytäntöönpano:

Valtuustoryhmät, valtuusto 25.10.2021

Eron myöntäminen sivistyslautakunnan varajäsenyydestä ja uuden varajäsenen valinta

3945/11.114/2021

KHALL § 248

Valtuutettu, kunnanhallituksen jäsen ja sivistyslautakunnan varajäsen Tuovi Kemppainen on pyytänyt eroa sivistyslautakunnan varajäsenyydestä 21.9.2021 kirjatussa viestissään. Pyynnön syynä on se, että Tuovi Kemppainen valittiin kunnanhallituksen edustajaksi sivistyslautakuntaan (KH 21.9.2021 § 191).

Kunnanjohtajan esitys:

Kunnanhallitus esittää valtuustolle, että Tuovi Kemppaiselle myönnetään ero sivistyslautakunnan varajäsenyydestä ja että kunnanvaltuusto valitsee hänen tilalleen uuden varajäsenen sivistyslautakuntaan.

Päätös:

Esitys hyväksyttiin.

Tämän asian osalta pöytäkirja tarkastettiin ja hyväksyttiin kokouksessa.

Tuovi Kemppainen poistui kokouksesta tämän asian käsittelyn ja päätöksenteon ajaksi (intressijäävi).

Täytäntöönpano:

Valtuusto 25.10.2021, Tuovi Kemppainen, valittu varajäsen, sivistyslautakunta

Koulutusrahaston tukihakemus Mirkka Eskelinen

3975/24.241/2021

KHALL § 249

Lehtori Eskelinen Mirkka hakee koulutusrahastolta tukea monimateriaalisen käsityön perus- ja aineopintoja (60 op) varten. Koulutuksen tarkoituksena on tuoda lisää osaamista käsityö-oppiaineeseen ns. koviin materiaaleihin liittyvään opetukseen.

Koulutuksen esitetyt kokonaiskustannukset ovat 5460 euroa sisältäen majoittumisen, matkat ja oppimateriaalit. Majoituskustannuksia voidaan koulutusrahaston soveltamisohjeen mukaisesti korvata enintään 30 euroa/yöpyminen enintään 25 vuorokauden ajalta eli 750 euron verran.

Koulutusrahaston soveltamisohjeiden mukaan koulutustukea saaneen henkilön on sitouduttava olemaan vuoden kunnan palveluksessa, muutoin hänen on maksettava saamastaan tuesta puolet takaisin (9 kohta).

Hakemuksesta on hakijan esimiehen Ruukinkankaan koulun rehtori Heli Mannisen puoltava lausunto, jossa perusteluna on muun muassa perinteisten tekstiili- ja tekninen työ-oppiaineiden muuttuminen monimateriaaliseksi käsityöksi (Valtakunnallinen ops 2014).

HEPO-ryhmä käsitteli asiaa kokouksessaan 14.10.2021 ja esityksenä on, että koulutustukea myönnetään 50 % koulutuksen hyväksyttävistä kokonaiskustannuksista, huomioiden se, että esitetyistä yöpymiskustannuksista voidaan korvata maksimissaan 750 euroa. Tuen määrä hyväksyttävistä kuluista on siis 2340 euroa. Lisäksi hakijan on laadittava raportti koulutuksen merkityksestä työhönsä.

Kunnanjohtajan esitys:

Kunnanhallitus myöntää koulutusrahaston tukea HEPO-ryhmän esityksen mukaisesti.

Päätös:

Esitys hyväksyttiin.

Täytäntöönpano:

Mirkka Eskelinen, HEPO-ryhmä

Koulutusrahaston tukihakemus, Kaija Seppänen

3976/24.241/2021

KHALL § 250

Työllisyysohjaaja Kaija Seppänen hakee koulutusrahastolta tukea Neuropsykiatrisen valmentajan opintoja varten. Koulutuksen kulut ovat yhteensä 1950 euroa.

Koulutusrahaston soveltamisohjeiden mukaan koulutustukea saaneen henkilön on sitouduttava olemaan vuoden kunnan palveluksessa, muutoin hänen on maksettava saamastaan tuesta puolet takaisin (9 kohta). Määräaikaiselle työntekijälle tukea voidaan myöntää, jos siitä katsotaan olevan hyötyä työnantajalle tulevaisuudessa.

Hakemuksesta on hakijan esimiehen elinvoimajohtaja Jonne Maaningan puoltava lausunto, jossa perustellaan koulutuksen tuoma hyöty kunnan työllisyydenhoidolle ja sen asiakastyön kehittämiseksi myös jatkossa.

HEPO-ryhmä käsitteli asiaa kokouksessaan 14.10.2021 ja esityksenä on, että koulutustukea myönnetään 50 % koulutuksen kokonaiskustannuksista eli 975 euroa. Lisäksi hakijan on laadittava soveltamisohjeen mukaisesti raportti koulutuksen merkityksestä työhönsä.

Kunnanjohtajan esitys:

Kunnanhallitus myöntää koulutusrahaston tukea HEPO-ryhmän esityksen mukaisesti.

Päätös:

Esitys hyväksyttiin.

Täytäntöönpano:

Kaija Seppänen, HEPO-ryhmä

Ilmoitusasiat

3651/74.745/2020, 3736/31.311/2021, 3972/11.114/2021, 3918/66.669/2021,
3910/66.665/2021, 3873/10.101/2021, 3974/66.663/2021

KHALL § 251

Kunnanhallituksen tiedoksi saatetaan seuraavat asiat:

1. Seuraava kunnanhallituksen kokous 2.11.2021 klo 17.00.
2. Kunnanjohtajan viranhaltijapäätökset 1.7. - 30.9.2021, yleiset päätökset § 26 - 27.
3. Hallintojohtajan viranhaltijapäätökset 1.7. - 30.9.2021, yleiset päätökset § 10 - 11 Ei julkiset päätökset § 23 - 27.
4. Aloite sivistyslautakunnalle 10.8.2021 Eläkeliiton Suomussalmen yhdistys, Liikuntatilojen päivääjän käytöstä senioriliikuntaan. Aloite lähetetään sivistyspalvelujen valmisteltavaksi.
5. Aloite 13.8.2021 Rainer Horsma, Hannu Kymäläinen ja Timo Kinnunen, Kuntoportaat Akonvaaraan. Aloite lähetetään teknisten palvelujen valmisteltavaksi.
6. Aloite Suomussalmen Eläkeliitto yhdistys 8.10.2021, Eläkeläisten kuntosalimaksuihin 30 prosentin alennus. Aloite lähetetään sivistyspalvelujen valmisteltavaksi.
7. Suomussalmen kunta, tekninen lautakunta 30.9.2021 pöytäkirjan ote § 97 Taloussuunnitelman laatiminen vuosille 2022-2024.
8. Kainuun sosiaali- ja terveydenhuollon kuntayhtymä, Lausunto 30.9.2021, Kainuun sosiaali- ja terveydenhuollon kuntayhtymän neuvolatoiminnan kehittäminen.
9. Kainuun sosiaali- ja terveydenhuollon kuntayhtymän yhtymähallituksen 22.9.2021 pöytäkirja 13/2021 julkaistu Kainuun soten verkkosivulla osoitteessa
<http://mfilesotto.kainuu.fi/portaali/kainuunsote>
10. Kainuun sosiaali- ja terveydenhuollon kuntayhtymän yhtymähallituksen 22.9.2021 pöytäkirjan otteet
§ 286 Talouden seurantaraportti 1.1.-31.7.2021.
§ 295 Väliaikaisen valmistelutoimielimen jäsenen nimeäminen ja puheenjohtajan työpanos.
11. Kainuun liitto, maakuntavaltuusto 13.9.2021 pöytäkirja 3/2021 julkaistu Kainuun liiton verkkosivulla osoitteessa
<https://kainuunliitto.oncloudos.com/cgi/DREQUEST.PHP?page=mee ting&id=20212204>

12. Kainuun liitto, maakuntahallitus 27.9.2021 pöytäkirja 14/2021 julkaistu Kainuun liiton verkkosivulla osoitteessa <https://kainuunliitto.oncloudos.com/cgi/DREQUEST.PHP?page=meeting&id=20212207>

13. Kainuun hyvinvointialueen väliaikaisen valmistelutoimielimen 5.10.2021 pöytäkirja 4/2021 julkaistu Kainuun soten verkkosivulla osoitteessa <http://mfilesotto.kainuu.fi/portaali/kainuunsote/>

14. Korkein hallinto-oikeus 7.10.2021
Dnro 22242/03.04.04.00.04/2021 päätös, Julkista hankintaa koskeva valituslupahakemus.

15. Kunnan maksuvalmius 15.10.2021.

Kunnanjohtajan esitys:

Kunnanhallitus merkitsee ilmoitusasiat tiedoksi.

Päätös:

Esitys hyväksyttiin.

Kainuun jätehuollon kuntayhtymän ylimääräinen yhtymäkokous, yhtymäkokousedustajan valitseminen

3977/11.114/2021

KHALL § 252

Jos kuntayhtymän päätösvaltaa käyttää yhtymäkokous, kokous on pidettävä vähintään kaksi kertaa vuodessa. Yhtymäkokousedustajan kuhunkin kokoukseen erikseen valitsee jäsenkunnan kunnanhallitus- tai jäsenkunnan valtuuston päättämä kunnan muu toimielin (Kuntalaki 60 §).

Kainuun jätehuollon kuntayhtymän perussopimuksen mukaan kuntayhtymässä ylintä päätösvaltaa käyttää yhtymäkokous. Kullakin jäsenkunnalla on yhtymäkokouksessa yksi edustaja. Yhtymäkokous on pidettävä kaksi kertaa vuodessa huhtikuun ja marraskuun loppuun mennessä. Kevätkokouksessa käsitellään tilinpäätökseen liittyvät asiat ja syyskokouksessa tulevan vuoden talousarvio ja muita asioita. Yhtymähallitus voi tarvittaessa kutsua ylimääräisen yhtymäkokouksen koolle.

Kunnanhallitus valitsee yhtymäkokousedustajan ja varaedustajan ylimääräiseen yhtiökokoukseen. Kokous on perjantaina 22.10.2021 kello 13 (Microsoft Teams-kokous).

Lisätietoja asiasta antaa kunnanjohtaja Erno Heikkinen, puh. 044 777 3344, sähköposti erno.heikkinen@suomussalmi.fi.

Kunnanjohtajan esitys:

Kunnanhallitus valitsee Kainuun jätehuollon kuntayhtymän ylimääräiseen yhtymäkokoukseen yhtymäkokousedustajan ja varaedustajan.

Päätös:

Esitys hyväksyttiin.

Kunnanhallitus valitsee Kainuun jätehuollon kuntayhtymän ylimääräiseen yhtymäkokoukseen yhtymäkokousedustajaksi Jonna Seppäsen ja varaedustajaksi Merja-Liisa Seppäsen.

Täytäntöönpano:

Kainuun jätehuollon kuntayhtymä, edustaja ja varaedustaja

Kunnanhallitus	§ 124	08.06.2021
Kunnanhallitus	§ 178	31.08.2021
Kunnanhallitus	§ 200	21.09.2021
Kunnanhallitus	§ 253	19.10.2021

Asunto Oy Kiantarivi, Muikkutie 15 A 9 myynti

3856/30.308/2021

KHALL § 124

Suomussalmen kunta on saanut perintönä Asunto Oy Kiantarivi -nimisen asunto-osakeyhtiön osakkeet, jota oikeuttavat huoneiston hallintaan osoitteessa Muikkutie 15 A 9.

Huoneiston pinta-ala on 35 m² ja se käsittää huoneen, keittokomeron ja saunatilat.

Perunkirjoitusta varten huoneiston arvoksi on arvioitu 1.7.2019 noin 8000 euroa.

Lisätietoja asiasta antaa talouspäälikkö Sirpa Kovalainen, puh. 044 777 3375, sähköposti sirpa.kovalainen@suomussalmi.fi.

Kunnanjohtajan esitys:

Kunnanhallitus valtuuttaa talouspäällikön valmistelemaan Muikkutie 15 A 9 -huoneiston myyntiä ja allekirjoittamaan välityssopimuksen. Mahdollinen huoneiston myynti tuodaan kunnanhallituksen päätettäväksi.

Muutettu kunnanjohtajan esitys:

Kunnanhallitus valtuuttaa talouspäällikön valmistelemaan huoneiston myyntiä, huoneisto laitetaan myyntiin Huutokaupat.com-sivuston kautta. Mahdollinen huoneiston myynti tuodaan kunnanhallituksen päätettäväksi.

Päätös:

Muutettu esitys hyväksyttiin.

Täytäntöönpano:

talouspäällikkö Sirpa Kovalainen

KHALL § 178

Muikkutie 15 rivitalohuoneisto A 9 on ollut Huutokaupat.com palvelussa myytävänä. Huutoaika (45 pv) päättyi 15.8.2021. Kohteesta jätetty korkein tarjous on 7000,00 €.

Lisätietoja asiasta antaa tekninen johtaja Niina Kinnunen, puh. 044 777 3380 tai niina.j.kinnunen@suomussalmi.fi

Kunnanhallitus	§ 124	08.06.2021
Kunnanhallitus	§ 178	31.08.2021
Kunnanhallitus	§ 200	21.09.2021
Kunnanhallitus	§ 253	19.10.2021

Kunnanjohtajan esitys:

Kunnanhallitus hyväksyy tarjouksen. Rivitalohuoneisto myydään korkeimman tarjouksen tehneelle hintaan 7000,00 €.

Päätös:

Esitys hyväksyttiin.

Täytäntöönpano:

Tekniset palvelut, ostaja

KHALL § 200

Koska valtuusto teki itseoikaisun kokouksessaan 14.9.2021 koskien asiaa: Kunnanhallituksen jäsenten, henkilökohtaisten varajäsenten ja puheenjohtajien vaali kausiksi 2021-2023, on 16.8.2021 valtuustossa (§ 35) valitun kunnanhallituksen tekemät päätökset vietävä uudelleen 14.9.2021 valtuustossa valitun kunnanhallituksen käsittelyyn.

Kunnanjohtajan esitys:

Kunnanhallitus hyväksyy tarjouksen. Rivitalohuoneisto myydään korkeimman tarjouksen tehneelle hintaan 7000,00 €.

Kunnanjohtajan muutettu esitys:

Korkeimman tarjouksen tehneen vetäydyttyä kaupasta kohde asetetaan uudelleen myyntiin.

Päätös:

Muutettu esitys hyväksyttiin.

Täytäntöönpano:

tekniset palvelut

KHALL § 253

Muikkutie 15 rivitalohuoneisto A 9 on ollut Huutokaupat.com palvelussa uudelleen myytävänä. Huutoaika (16 pv) päättyi 16.10.2021. Kohteesta jätetty korkein tarjous on 7300,00 €.

Lisätietoja asiasta antaa tekninen johtaja Niina Kinnunen, puh. 044 777 3380 tai niina.j.kinnunen@suomussalmi.fi

Kunnanjohtajan esitys:

Kunnanhallitus hyväksyy tarjouksen. Rivitalohuoneisto myydään korkeimman tarjouksen tehneelle hintaan 7300,00 €.

Päätös:

Esitys hyväksyttiin.

Pöytäkirjan tarkastajat:

Kunnanhallitus	§ 124	08.06.2021
Kunnanhallitus	§ 178	31.08.2021
Kunnanhallitus	§ 200	21.09.2021
Kunnanhallitus	§ 253	19.10.2021

Täytäntöönpano: Tekniset palvelut, ostaja

Kunnanhallitus	§ 116	25.05.2021
Kunnanhallitus	§ 179	31.08.2021
Kunnanhallitus	§ 201	21.09.2021
Kunnanhallitus	§ 254	19.10.2021

Jätkänpuiston huoltorakennuksen myyminen

3843/74.746/2021

KHALL § 116

Jätkänpuiston huoltorakennus on rakennettu 1984. Rakennuksessa on 80-luvulla toiminut kioskki ja sen yhteydessä on pukuhuoneet. Kohteessa ei ole ollut enää vuosiin vuokralaisia. Pukuhuonetiloihin on kohdistunut lähes vuosittain ilkivaltaa, joka on aiheuttanut kunnalle ylimääräisiä korjauskustannuksia.

Kohde sijaitsee kiinteistöllä Jätkänpuisto 777-406-95-119. Rakennuksen kerrosala on 50 m². Kohteen tasearvo on 0,00 € (31.12.2020).

Huoltorakennus esitetään purettavaksi syksyllä 2021, kun uintikausi on päättynyt. Kesällä 2022 Jätkänpuistoon toimitetaan pienempiä pukuhuoneita poistuneiden tilojen tilalle.

Kohteen purkaminen ja jätteiden poiskuljettaminen asianmukaiseen keräykseen tehdään ostajan toimesta. Kunta vastaa betonirakenteiden purkamisesta.

Kohde voidaan laittaa myyntiin Huutokaupat.com –palvelun kautta. Palvelun ehdoissa on määriteltä, että ostaja on velvollinen tutustumaan kaupan kohteeseen niistä tehtävän sitovan huutotarjouksen edellyttämällä tavalla. Palveluun voidaan myös asettaa myyntitieto, jonka mukaan kunnalla on oikeus hyväksyä tai hylätä korkein jätetty tarjous. Palveluun voidaan asettaa myös pohjahinta. Palvelun myyntiprovisio on 2,5 %, vähimmillään 200 euroa ja enintään 1000 euroa/kohde. Kaikista ilmoitetuista kohteista veloitetaan vähintään minihinta 200 euroa (kohde on myyty, kohteesta tehty korkein tarjous on hylätty, kohde on peruttu tai mikäli kohteeseen ei ole tehty yhtään tarjousta). Myyntiprovisio lasketaan verottomasta myynti hinnasta (= korkein tarjous tai ns. lähtöhinta).

Suomussalmen kunnan omistuksessa olevan rakennuskannan selvitys työryhmä on esittänyt kohteen myyntiin laittamista raportissaan 21.1.2020. Rakennuskannan selvitystyö on hyväksytty kunnanvaltuustossa 15.12.2020 § 60.

Lisätietoja asiasta antaa tekninen johtaja Niina Kinnunen, puh. 044 777 3380 tai niina.j.kinnunen@suomussalmi.fi

Kunnanjohtajan esitys:

Kunnanhallitus päättää asettaa Jätkänpuiston huoltorakennuksen myytäväksi Huutokaupat.com -palvelun kautta tarjousten perusteella. Rakennus myydään siinä kunnossa kuin se on. Kohteen purkamis-

Pöytäkirjan tarkastajat:

Kunnanhallitus	§ 116	25.05.2021
Kunnanhallitus	§ 179	31.08.2021
Kunnanhallitus	§ 201	21.09.2021
Kunnanhallitus	§ 254	19.10.2021

nen ja jätteiden poiskuljettaminen asianmukaiseen keräykseen tehdään ostajan toimesta. Kunta vastaa betonirakenteiden purkamisesta. Kunta pidättää itsellään tarjousten vapaan käsittelyoikeuden ja voi tarvittaessa hyväksyä tai hylätä kaikki tarjoukset.

Päätös: Esitys hyväksyttiin.

Täytäntöönpano: Tekniset palvelut

KHALL § 179 Jätkänpuiston huoltorakennus on ollut Huutokaupat.com palvelussa myytävänä. Huutoaika (45 pv) päättyi 15.8.2021. Kohteesta jätetty korkein tarjous on 5150,00 €.

Lisätietoja asiasta antaa tekninen johtaja Niina Kinnunen, puh. 044 777 3380 tai niina.j.kinnunen@suomussalmi.fi

Kunnanjohtajan esitys:

Kunnanhallitus hyväksyy tarjouksen. Jätkänpuiston huoltorakennus myydään pois purettavaksi korkeimman tarjouksen tehneelle hintaan 5150,00 €.

Päätös: Esitys hyväksyttiin.

Täytäntöönpano: Tekniset palvelut, ostaja

KHALL § 201 Koska valtuusto teki itseoikaisun kokouksessaan 14.9.2021 koskien asiaa: Kunnanhallituksen jäsenten, henkilökohtaisten varajäsenten ja puheenjohtajien vaali kausiksi 2021-2023, on 16.8.2021 valtuustossa (§ 35) valitun kunnanhallituksen tekemät päätökset vietävä uudelleen 14.9.2021 valtuustossa valitun kunnanhallituksen käsittelyyn.

Kunnanjohtajan esitys:

Kunnanhallitus hyväksyy tarjouksen. Jätkänpuiston huoltorakennus myydään pois purettavaksi korkeimman tarjouksen tehneelle hintaan 5150,00 €.

Pöytäkirjan tarkastajat:

Kunnanhallitus	§ 116	25.05.2021
Kunnanhallitus	§ 179	31.08.2021
Kunnanhallitus	§ 201	21.09.2021
Kunnanhallitus	§ 254	19.10.2021

Kunnanjohtajan muutettu esitys:

Korkeimman tarjouksen tehneen vetäydyttyä kaupasta kohde asetetaan uudelleen myyntiin.

Päätös: Muutettu esitys hyväksyttiin.

Täytäntöönpano: tekniset palvelut

KHALL § 254 Jätkänpuiston huoltorakennus on ollut Huutokaupat.com palvelussa uudelleen myytävänä. Huutoaika (16 pv) päättyi 16.10.2021. Koh-
teesta jätetty korkein tarjous on 3500,00 €.

Lisätietoja asiasta antaa tekninen johtaja Niina Kinnunen, puh. 044
777 3380 tai niina.j.kinnunen@suomussalmi.fi

Kunnanjohtajan esitys:

Kunnanhallitus hyväksyy tarjouksen. Jätkänpuiston huoltorakennus myydään pois purettavaksi korkeimman tarjouksen tehneelle hintaan 3500,00 €.

Päätös: Esitys hyväksyttiin.

Täytäntöönpano: Tekniset palvelut, ostaja

OIKAISUVAATIMUSOHJEET

MUUTOKSENHAKUKIELLOT

Seuraavista päätöksistä ei saa tehdä kuntalain 136 §:n mukaan oikaisuvaatimusta eikä kunnallisvalitusta, koska päätös koskee vain valmistelua ja täytäntöönpanoa:

Pykälät: 226 - 229, 232 - 244, 247 - 248, 251

Koska päätöksestä voidaan tehdä kuntalain 134 §:n 1 mom. mukaan kirjallinen oikaisuvaatimus, seuraaviin päätöksiin ei saa hakea muutosta valittamalla:

Pykälät: 230, 231, 245, 246, 249, 250, 252 - 254

Hallintolainkäyttölain 5 §:n/muun lainsäädännön mukaan seuraaviin päätöksiin ei saa hakea muutosta valittamalla:

Pykälät:

Valituskieltojen perusteet:

OIKAISUVAATIMUSOHJE

Seuraaviin päätöksiin tyytymätön voi tehdä kirjallisen oikaisuvaatimuksen. Päätöksiin ei saa hakea muutosta valittamalla tuomioistuimeen.

Pykälät: 230, 231, 245, 246, 249, 250, 252 - 254

Oikaisuvaatimusoikeus

Oikaisuvaatimuksen saa tehdä:

- se, johon päätös on kohdistettu tai jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa (*asianosainen*), sekä
- kunnan jäsen.

Oikaisuvaatimusaika

Oikaisuvaatimus on tehtävä 14 päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaannista.

Oikaisuvaatimus on toimitettava Suomussalmen kunnan kirjaamoon määräajan viimeisenä päivänä ennen kunnantalon aukioloajan päättymistä kello 16:00.

Asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, seitsemän päivän kuluttua kirjeen lähettämisestä. Käytettäessä tavallista sähköistä tiedoksiantoa *asianosaisen* katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, kolmantena päivänä viestin lähettämisestä.

Kunnan jäsenen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon seitsemän päivän kuluttua siitä, kun pöytäkirja on nähtävänä yleisessä tietoverkossa.

Pöytäkirjan tarkastajat:

Tiedoksisaantipäivää ei lueta oikaisuvaatimusaikaan. Jos oikaisuvaatimusajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joulukuun tai juhannusaatto tai arkilauantai, saa oikaisuvaatimuksen tehdä ensimmäisenä arkipäivänä sen jälkeen.

Oikaisuvaatimusviranomainen

Viranomainen, jolle oikaisuvaatimus tehdään, on Suomussalmen kunnanhallitus.

Suomussalmen kunnanhallitus

Postiosoite: PL 40, 89601 SUOMUSSALMI

Käyntiosoite: Kauppakatu 20, 89600 SUOMUSSALMI

Sähköpostiosoite: kunta@suomussalmi.fi

Puhelinnumero: 08 615 5551 (vaihde)

Kirjaamon aukioloaika: ma – pe kello 9:00 – 15:00

Oikaisuvaatimuksen muoto ja sisältö

Oikaisuvaatimus on tehtävä kirjallisesti. Myös sähköinen asiakirja täyttää vaatimuksen kirjallisesta muodosta.

Oikaisuvaatimuksessa on ilmoitettava:

- päätös, johon haetaan oikaisua
- miten päätöstä halutaan oikaistavaksi
- millä perusteella oikaisua vaaditaan.

Oikaisuvaatimuksessa on lisäksi ilmoitettava tekijän nimi, kotikunta, postiosoite ja puhelinnumero.

Jos oikaisuvaatimuspäätös voidaan antaa tiedoksi sähköisenä viestinä, yhteystietona pyydetään ilmoittamaan myös sähköpostiosoite.

Pöytäkirja

Päätöstä koskevia pöytäkirjan otteita ja liitteitä voi pyytää Suomussalmen kunnan kirjaamosta.

Pöytäkirja on 25.10.2021 viety yleiseen tietoverkkoon.