

Tekninen lautakunta	§ 78	20.08.2020
Tekninen lautakunta	§ 56	03.06.2021
Kunnanhallitus	§ 128	08.06.2021
Kunnanvaltuusto	§ 24	14.06.2021

Ruukinkankaan asemakaavamuutos

3108/70.701/2019

TEKLA § 78

Ruukinkankaan asemakaavan muutosalue koskee Ruukinkankaan koulun ja Suomussalmen lukion tontteja. Alueeseen sisältyy myös ent. opettajien asuinrivitalot sekä liikuntahalli. Alueen pinta-ala on noin 8 ha. Kaavamuutoksella yhdistetään koulun ja lukion tontit sekä erotetaan rivitalojen alue YO alueesta omaksi rivitalojen ja muiden kytkettyjen asuinrakennusten korttelialueeksi.

Kunnanhallitus on hyväksynyt 26.3.2019 § 60 kaavahankkeen käynnistämisen ja merkinnyt osallistumis- ja arviointisuunnitelman tiedoksi.

Asemakaavaluonnos on ollut nähtävillä 11.-26.6.2020. Nähtävillä oloaikana kaavaluonnoksesta on saatu 3 lausuntoa ja yksi mielipide.

Asemakaavaehdotus, saadut lausunnot, mielipide ja kaavan laatijan vastine ovat oheismateriaalina.

Lisätietoja asiasta antaa tekninen johtaja Niina Kinnunen, puh. 044 777 3380, niina.j.kinnunen@suomussalmi.fi.

Ehdotus:

Lautakunta hyväksyy, että Ruukinkankaan asemakaavamuutos laitetaan nähtäville kaavaehdotuksena kaavan laatijan vastineessaan esittämien täydennysten mukaisesti muutettuna.

Päätös:

Ehdotus hyväksyttiin.

TEKLA § 56

Ruukinkankaan asemakaavamuutoksen kaavaehdotus on ollut julkisesti nähtävillä 22.4. - 24.5.2021 välisenä aikana.

Asemakaavaehdotus, saadut lausunnot ja kaavan laatijan vastine oheismateriaalina.

Lisätietoja asiasta antaa tekninen johtaja Niina Kinnunen, puh. 044 777 3380, niina.j.kinnunen@suomussalmi.fi.

Teknisen johtajan esitys:

Lautakunta hyväksyy Ruukinkankaan asemakaavaehdotuksen

kaavan laatijan vastineen mukaisesti ja esittää sen edelleen kunnanhallitukselle ja valtuustolle hyväksyttäväksi.

Tämä pykälä tarkistetaan ja hyväksytään kokouksessa.

Päätös: Ehdotus hyväksyttiin.

Tämän asian osalta pöytäkirja tarkastettiin ja hyväksyttiin kokouksessa.

KHALL § 128 Asemakaavaehdotus, saadut lausunnot ja kaavan laatijan vastine kunnanhallitukselle oheismateriaalina ja ne laitetaan liitteeksi kunnanvaltuuston pöytäkirjaan.

Kunnanjohtajan esitys:

Kunnanhallitus hyväksyy teknisen lautakunnan esityksen ja esittää sen edelleen kunnanvaltuustolle hyväksyttäväksi.

Päätös: Esitys hyväksyttiin.

Matti Mulari esitti, että Ruukinkankaan asemakaavassa lukion rakennuspaikalle esitetty ohjeellinen pysäköintipaikkamerkintä poistetaan ja tämä paikka säilytetään nykyisellään eli lukiorakennuksen rakennuspaikkana. Perusteluna esitykselle on Ruukinkankaan uuden koulun rakennuksen sijoittaminen ja rakentaminen, jonka kunnanhallitus on käsitellyt kokouksessaan 24.3.2020 § 56 (ko. päätös Matti Mularin kirjallisen esityksen liitteenä).

Esitys raukesi kannattamattomana, joten kunnanjohtajan esitys hyväksyttiin kunnanhallituksen päätökseksi.

Tämän asian osalta pöytäkirja tarkastettiin ja hyväksyttiin kokouksessa.

Tekninen johtaja Niina Kinnunen esitteli asiaa.

Täytäntöönpano: Kunnanvaltuusto 14.6.2021

KHALL § 128 Asemakaavaehdotus, saadut lausunnot ja kaavan laatijan vastine kunnanhallitukselle oheismateriaalina ja ne laitetaan liitteeksi kunnanvaltuuston pöytäkirjaan.

Kunnanjohtajan esitys:

Kunnanhallitus hyväksyy teknisen lautakunnan esityksen ja esittää

sen edelleen kunnanvaltuustolle hyväksyttäväksi.

Päätös:

Esitys hyväksyttiin.

Matti Mulari esitti, että Ruukinkankaan asemakaavassa lukion rakennuspaikalle esitetty ohjeellinen pysäköintipaikkamerkintä poistetaan ja tämä paikka säilytetään nykyisellään eli lukiorakennuksen rakennuspaikkana. Perusteluna esitykselle on Ruukinkankaan uuden koulun rakennuksen sijoittaminen ja rakentaminen, jonka kunnanhallitus on käsitellyt kokouksessaan 24.3.2020 § 56 (ko. päätös Matti Mularin kirjallisen esityksen liitteenä).

Esitys raukesi kannattamattomana, joten kunnanjohtajan esitys hyväksyttiin kunnanhallituksen päätökseksi.

Tämän asian osalta pöytäkirja tarkastettiin ja hyväksyttiin kokouksessa.

Tekninen johtaja Niina Kinnunen esitteli asiaa.

Täytäntöönpano:

Kunnanvaltuusto 14.6.2021

KVALT § 24

Kvalt liitteet 7,7a -7e

Kaavaehdotus
Ruukinkankaan asemakaava
Kainuun ELY-keskuksen lausunto
Kainuun Museon lausunto
Kainuun liiton lausunto
Vesihuoltolaitoksen lausunto
Vastineet

Päätös:

Matti Mulari esitti, että Ruukinkankaan asemakaavassa lukion rakennuspaikalle esitetty ohjeellinen pysäköintipaikkamerkintä poistetaan ja tämä paikka säilytetään nykyisellään eli lukiorakennuksen rakennuspaikkana. Perusteluna esitykselle on Ruukinkankaan uuden koulun rakennuksen sijoittaminen ja rakentaminen, jonka kunnanhallitus on käsitellyt kokouksessaan 24.3.2020 § 56.

Esitys raukesi kannattamattomana, joten kunnanhallituksen pohjaesitys hyväksyttiin yksimielisesti kunnanvaltuuston päätöksenä.

Tekninen johtaja Niina Kinnunen esitteli asiaa.
